

PRESSEINFORMATION

Rohbau des westlichen Bauabschnitts der Projektentwicklung OstStern fertiggestellt

- Die Bauarbeiten der letzten Etage des Bauabschnitts West laufen auf Hochtouren – Fertigstellung des Rohbaus Mitte Februar
- 226 der 241 Eigentumswohnungen im Bauabschnitt West sind bereits verkauft

Frankfurt, 24. Februar 2022. DIE WOHNKOMPANIE Rhein-Main realisiert im Trendviertel Ostend gemeinsam mit seinem Joint Venture Partner Lang & Cie. Real Estate AG ein neues innerstädtisches Quartier mit insgesamt 376 Wohnungen und einer Gesamtwohnfläche von rd. 23.000 m² sowie attraktiven und modernen Büroflächen. Der Wohnungsmix umfasst sowohl Studiowohnungen, als auch großzügige 4 Zimmerwohnungen, die ausreichend Platz für die individuelle Entfaltung bieten. Bei der Entwicklung hat auch das Thema Nachhaltigkeit einen sehr hohen Stellenwert: Alle Gebäude werden im KfW Energiestandard 55 errichtet.

Im Bauabschnitt West entstehen 241 Eigentumswohnungen, welche bereits zum Großteil verkauft sind und im Frühjahr 2023 bezugsfertig an die Eigentümer übergeben werden sollen. Die 135 Wohnungen des Bauabschnitts Ost wurden bereits vor Baubeginn global an einen Fonds der DWS veräußert. Die Fertigstellung wird hier bereits im Oktober 2022 erfolgen.

„Wir freuen uns mit der Fertigstellung des Rohbaus vom Bauteilabschnitt West unseres gemeinsamen Projekts OstStern, einen weiteren Schritt zu Errichtung dieses prestigeträchtigen Quartiers inmitten der Metropole Frankfurt am Main erfolgreich abgeschlossen zu haben. Wir bedanken uns an dieser Stelle für die bisher sehr gute Zusammenarbeit mit der Fa. Lupp, die wir mit der schlüsselfertigen Erstellung der 376 Wohnungen nebst Außenanlagen beauftragt haben. Wir liegen weiterhin voll im Zeitplan und blicken voller Vorfreude auf die planmäßige Fertigstellung im nächsten Jahr, um dann vielen Menschen ein neues und modernes Zuhause mit hoher Aufenthaltsqualität zu bieten“, berichtet Iris Dilger, Geschäftsführerin von DIE WOHNKOMPANIE Rhein-Main GmbH.

„Wir freuen uns sehr, dass wir mit dem OstStern ein neues, urbanes Quartier initiieren konnten. Herzstück wird ein komplett autofreier zentraler Platz mit Grünflächen und hoher Aufenthaltsqualität. Das ist ein echter Gewinn für das Frankfurter Ostend“, ergänzt Thomas Wurm, Vorstand der Lang & Cie. Real Estate AG.

Auf der Projektwebsite www.ost-stern-frankfurt.com können alle Informationen zum Projekt aufgerufen werden.

Über DIE WOHNKOMPANIE Rhein-Main

DIE WOHNKOMPANIE Rhein-Main GmbH entwickelt als inhabergeführtes Unternehmen wertorientierte Wohnquartiere.

Der Fokus liegt dabei in der Entwicklung und Realisierung nachhaltiger Wohnbauprojekte, die sich an den Bedürfnissen der zukünftigen Bewohner und Bewohnerinnen orientieren und einen starken Bezug auf die Mikrolagen nehmen. Innovative und nachhaltige Lösungen nehmen bei der Konzeption, Planung und Umsetzung der Projekte einen wichtigen Stellenwert ein. DIE WOHNKOMPANIE ist neben dem Rhein-Main Gebiet als Unternehmensverbund in den Regionen Nord- und Westdeutschland, Berlin und Wien aktiv. Sie ist Teil des Geschäftsbereichs Real Estate der Zech Group und profitiert von deren Netzwerk und Finanzstärke.
www.wohngesellschaft.de

***Lang & Cie.** ist einer der führenden Projektentwickler für hochwertige Immobilien. Das Unternehmen wurde 2006 in Frankfurt gegründet und verfügt seit 2014 auch über einen Standort in Köln. Der Fokus liegt auf der Realisierung von maßgeschneiderten Büro-, Hotel und Wohnimmobilien für namhafte nationale und internationale Kunden. Ferner wurde in 2021 das Spektrum auf die bundesweite Entwicklung von Logistikimmobilien erweitert. Lang & Cie. deckt die gesamte Prozesskette von Großprojekten ab, von der Projektinitiierung über den Bau bis zu Vermietung und Verkauf. www.langundcie.de*

DIE WOHNKOMPANIE Rhein-Main GmbH

Alexander Gundolf
Leiter Projektentwicklung

Bleichstraße 1
60313 Frankfurt am Main

Tel.: +49 (0) 69 / 24 74 772 – 13
E-Mail: agundolf@wohngesellschaft.de

PRESSEKONTAKT

Holger Römer
DIE WOHNKOMPANIE Rhein-Main
c/o Zech Group SE

August-Bebel-Allee 1
28329 Bremen

Tel.: +49 (0) 421 41007-113
Mobil: +49 (0) 151 11720982
E-Mail: hroemer@zech-group.com