

## **DLH gewinnt nächsten Mieter für den Gewerbecampus in Delmenhorst bei Bremen**

**30. Januar 2024.** Die Deutsche Logistik Holding (DLH) hat am 08. Januar 2024 den nächsten Mietvertrag für Flächen ihres Gewerbecampus in Delmenhorst abgeschlossen. Mieter ist ein Handelsunternehmen, welches in ihrer neuen Liegenschaft ihre bisherigen Standorte zusammenführen wird.

Die Mietfläche umfasst neben einer Hallenmietfläche von ca. 959 m<sup>2</sup> auch eine Büromietfläche von 395 m<sup>2</sup>. Der unterzeichnete Mietvertrag hat eine Laufzeit von 5 Jahren mit Verlängerungsoptionen. Der Mietbeginn ist für Juli 2024 vorgesehen.

„Die Entwicklung des Gewerbecampus Delmenhorst ist ein herausragendes Projekt in bester Lage. Während der Baufortschritt mit hoher Geschwindigkeit voranschreitet, hat nun der „Run“ auf die letzten verfügbaren Flächen begonnen“, sagt Joshua Nieschwitz, Letting Manager der DLH.

Am Gewerbecampus in Delmenhorst entstehen auf einer Grundstücksfläche von 62.000 m<sup>2</sup> insgesamt 35.000 m<sup>2</sup> flexible Hallen- und Büroflächen für regional und überregional tätige Unternehmen. Somit stehen derzeit nur noch ca. 8.600 m<sup>2</sup> Gewerbeflächen zzgl. Büro- und Sozialflächen zur Vermietung zur Verfügung. Die Gesamtvermietungsquote liegt bereits bei +70 %. Weitere Gespräche mit potenziellen Mietern werden derzeit geführt.

Die Gesamtfertigstellung soll im Juli 2024 erfolgen.

Mit der Vermietung der Flächen ist die Robert C. Spies Industrial Real Estate GmbH & Co. KG exklusiv mandatiert.

### **Deutsche Logistik Holding**

Die DLH entwickelt und realisiert eine breite Palette an flexiblen Lager-, Industrie- und Produktionsimmobilien, die an strategisch nachhaltigen Standorten zur Verfügung gestellt werden. Die DLH ist eine Tochtergesellschaft des Geschäftsbereichs Real Estate der Zech Group, die sich auf die Entwicklung und Realisierung von Logistik- und Industrieimmobilien

# PRESSEMITTEILUNG



sowie Gewerbeparks konzentriert. Weitere Informationen finden Sie unter: [www.dlh-realestate.com](http://www.dlh-realestate.com)

## **Zech Group**

Die Zech Group ist eine strategische Management-Holding, unter der drei Geschäftsbereiche mit operativ tätigen Führungsgesellschaften zusammengefasst sind. Mit hoher Leistungskraft und -vielfalt sind die operativen Gesellschaften in den Bereichen Building, Real Estate und Hotel tätig. Dabei konzentriert sich die diversifizierte Unternehmensgruppe mit mehr als 12.000 Mitarbeitern auf die Wertschöpfungskette rund um die Immobilie.

### **Kontakt:**

Deutsche Logistik Holding GmbH & Co. KG  
Neue Burg 2  
20457 Hamburg  
Telefon: +49 40 55436840  
E-Mail: [office@dlh-realestate.com](mailto:office@dlh-realestate.com)

### **Pressekontakt:**

Deutsche Logistik Holding GmbH & Co. KG  
c/o Zech Group SE  
Holger Römer  
Telefon: +49 421 41007 113  
E-Mail: [hroemer@zech-group.com](mailto:hroemer@zech-group.com)