

## Staffelstabübergabe in der Art-Invest Real Estate Niederlassung Frankfurt: Roland Stöcklin übernimmt die Leitung von Stephen von der Brüggen

- Roland Stöcklin tritt mit Wirkung zum 15.09.2025 in die Geschäftsführung der Art-Invest Real Estate Management ein
- Stephen von der Brüggen scheidet nach 15 Jahren Unternehmenszugehörigkeit aus, bleibt der Art-Invest Real Estate aber über ein Beratungsmandat verbunden

Frankfurt, 05. September 2025

Roland Stöcklin tritt mit Wirkung zum 15.09.2025 in die Geschäftsführung der Art-Invest Real Estate Management ein und übernimmt die Leitung der Niederlassung Frankfurt, in welcher derzeit Projekte mit rund 200.000 m<sup>2</sup> und einem Gesamtvolumen von ca. 1 Mrd. Euro betreut werden. Vor seinem Wechsel zu Art-Invest Real Estate war Roland Stöcklin über 12 Jahre als Geschäftsführer für die *SEG – Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH* sowie der *EGM – Entwicklungsgesellschaft der Metropolregion Rhein-Main* tätig. Zudem ist Roland Stöcklin u. a. Sprecher des Vorstandes der *ZIA-Region Mitte*, Mitglied der Kommission *Innovation im Bau* der hessischen Landesregierung und Mitglied der *Regionalversammlung Südhessen*. Roland Stöcklin ist Diplom-Bauingenieur und hat an der *FH Darmstadt* studiert.

Stephen von der Brüggen wird nach 15 Jahren erfolgreicher Zusammenarbeit auf eigenen Wunsch aus der Geschäftsführung der Art-Invest Real Estate Management GmbH & Co. KG ausscheiden, um sich künftig neuen Aufgaben im Immobilienmarkt zu widmen. Er bleibt im Rahmen eines Beratungsmandats mit der Art-Invest Real Estate verbunden. Ab 2015 verantwortete er den Aufbau der Niederlassung in Frankfurt am Main und war darüber hinaus maßgeblich an der Entwicklung der Rechenzentrumsbeteiligung *maincubes* beteiligt. In seinen 15 Jahren bei Art-Invest Real Estate prägte er das Wachstum der Unternehmensgruppe durch die erfolgreiche Umsetzung zahlreicher Projekte – darunter die Repositionierung des *KölnTurms*, die Revitalisierung des Bürogebäudes *Morrow* sowie der Neubau der Deutschlandzentrale von *Samsung Electronics* im *Eschborn Gate*.

„Nach vielen Jahren meiner beruflichen Tätigkeit im öffentlichen Sektor freue ich mich nun über den anstehenden Perspektivenwechsel. Mit Art-Invest habe ich genau die richtige neue berufliche Herausforderung gefunden. Dieses innovative Unternehmen mit wegweisenden Projekten und einem außergewöhnlichen Team hat genau die DNA, die mich begeistert. Ich freue mich, in meiner Heimatregion, dem Rhein-Main-Gebiet, Verantwortung für langfristig orientierte Investments tragen zu dürfen. Der Qualitätsanspruch der Art-Invest entspricht genau meiner Vorstellung von herausragender Architektur und umfassender Kundenzufriedenheit“, sagt Roland Stöcklin.

Stephen von der Brüggen erklärt: „Ich blicke dankbar auf eine erfolgreiche und intensive Zeit bei Art-Invest Real Estate zurück. Mein besonderer Dank gilt unserem großartigen Team, mit dem ich viele wegweisende Projekte realisieren und zum Erfolg der Gruppe beitragen durfte. Ich freue mich

ERKENNEN ENTWICKELN ERSCHAFFEN

auf neue Perspektiven und bleibe der Gesellschaft, den Mitarbeitenden und den Gesellschaftern auch künftig freundschaftlich verbunden.“

„Ganz herzlich möchten wir uns bei Stephen von der Brüggen für die langjährige und vertrauensvolle Zusammenarbeit bedanken und wünschen ihm alles Gute für seine Zukunft. Gleichzeitig freuen wir uns sehr, mit Roland Stöcklin einen ausgesprochen erfahrenen neuen Kollegen in der Niederlassung der Art-Invest Real Estate Frankfurt zu begrüßen und wünschen auch ihm viel Erfolg für seine bevorstehenden Aufgaben“, sagen Dr. Markus Wiedenmann, CEO und Dr. Ferdinand Spies, COO der Art-Invest Real Estate Management.

#### **Über Art-Invest Real Estate**

Art-Invest Real Estate ist ein langfristig orientierter Investor, Asset Manager und Projektentwickler von Immobilien in guten Lagen mit Wertschöpfungspotenzial. Der Fokus liegt auf den Metropolregionen in Deutschland, Österreich, Großbritannien sowie Skandinavien. Art-Invest Real Estate verfolgt mit institutionellen Investoren, ausgewählten Joint-Venture-Partnern sowie mit eigenem Kapital eine „Manage to Core“-Anlagestrategie. Die Bandbreite der Investitionen reicht über das gesamte Rendite-Risiko-Spektrum in den Bereichen Büro, innerstädtischer Einzelhandel, Hotel, Wohnen und Schulen.

Das Unternehmen wurde 2010 von den geschäftsführenden Gesellschaftern und der Zech Group gegründet. Über die eigene Kapitalverwaltungsgesellschaft wurden seit 2012 über 25 Investmentvermögen für institutionelle Anleger wie Versorgungswerke und Stiftungen aufgelegt. Insgesamt betreut Art-Invest Real Estate derzeit ein Immobilienvermögen von rund 12,5 Mrd. Euro. Mit mittlerweile über 300 Mitarbeitenden gehört Art-Invest Real Estate zu den größten Projektentwicklern von Büros und Hotels in Deutschland.

Entlang der Immobilien-Wertschöpfungskette agiert Art-Invest Real Estate als Innovationsführer auch durch ihre Beteiligungen: „Design Offices“ als führender Anbieter von Flexible Office und Corporate Coworking Flächen, „BitStone Capital“ als Venture-Capital-Gesellschaft, „i Live“ als Entwickler und Betreiber von Mikrowohnen und Serviced Apartments sowie die „The Chocolate on the Pillow Group“ als Hotel-Betriebsgesellschaft. Weitere Informationen unter [www.art-invest.de](http://www.art-invest.de).

ERKENNEN ENTWICKELN ERSCHAFFEN

**Bildmaterial (auch anbei):**



Stephen von der Brüggen und Roland Stöcklin in der Frankfurter Niederlassung der Art-Invest Real Estate (v.l.n.r.)  
Bildquelle / Nutzungsrechte: Art-Invest Real Estate

ERKENNEN ENTWICKELN ERSCHAFFEN