

Presseinformation – Stuttgart, 28. November 2023

DFH-Gruppe: Mietvertragsverlängerung für Fondsimmobilie in Düsseldorf erzielt

Die DFH ARE GmbH, ein Unternehmen der DFH-Gruppe, konnte für die Fondsimmobilie im Tiefenbroicher Weg in Düsseldorf bereits vorzeitig eine Mietvertragsverlängerung erzielen. Das Objekt gehört zu dem Immobilienfonds WestFonds 3.

Das Bürogebäude aus dem Jahr 1997 verfügt über eine Gesamtmietfläche von rund 11.980 Quadratmetern. Alleiniger Mieter der Immobilie ist seit Fertigstellung das Land Nordrhein-Westfalen, das rund 6.550 Quadratmeter Büro- und Serviceflächen sowie Kfz-Hallen von über 5.430 Quadratmetern und 85 Außenstellplätze anmietet.

„Wir freuen uns, dass wir seit über 25 Jahren für diese Spezialimmobilie einen so verlässlichen Mieter haben. Mit der Mietvertragsverlängerung können wir im Sinne der Fondsgesellschaft die Vollvermietung bis mindestens Ende 2030 weiterhin sicherstellen“, freut sich Tobias Zimmermann, Asset Manager der DFH-Gruppe.

Über uns

Die DFH Group GmbH mit Sitz in Stuttgart initiiert, platziert und verwaltet seit mehr als 30 Jahren erfolgreich geschlossene Immobilienfonds und Vermögensstrukturfonds für rund 60.000 private sowie institutionelle Investoren. Zur DFH-Gruppe gehören die Assetando Real Estate GmbH (heute DFH ARE GmbH) mit ihren Tochtergesellschaften Assetando Property Management GmbH und DFH Merkens Fonds GmbH, die WestFonds Immobilien-Anlagegesellschaft mbH (heute DFH WestFonds GmbH) sowie die PFM Private Funds Management GmbH (heute DFH PFM GmbH). Mit einem Immobilienvermögen von derzeit über 3,5 Milliarden Euro ist die DFH einer der führenden Asset- und Investment-Manager in Deutschland. Der Fokus liegt auf Büro- und Gewerbeimmobilien im Inland. Die DFH Group GmbH ist eine Gesellschaft der Deutschen Immobilien Holding AG, Bremen, die gleichzeitig die Holdinggesellschaft für den Geschäftsbereich Real Estate der Zech Group SE mit Sitz in Bremen ist.

Pressekontakt

Holger Römer
Leiter Unternehmenskommunikation
Zech Group SE
T +49 421 41 00 71 13
M +49 151 11 72 09 82
holger.roemer@dfh-group.de

Anita Radtke
Leiterin Marketing
DFH Group GmbH
T +49 711 32 65 342
anita.radtke@dfh-group.de

DFH Group GmbH

Friedrichstraße 14
70174 Stuttgart

T +49 711 32 65 300
F +49 711 28 45 401
info@dfh-group.de
www.dfh-group.de

USt-ID/VAT Reg. No. DE 811121182

Sitz und Registergericht/Domicile and
Court of Registry Stuttgart
HRB/Commercial Register No. 761286

Geschäftsführung/Management

Michael Ruhl
Nikolaus von Blomberg